



ЗАТВЕРДЖЕНО

Здолбунівський міський голова
Владислав СУХЛЯК

Протокол № 1

засідання аукціонної комісії з приватизації будівлі клубу площею 80,3 кв.м за адресою: Рівненська область, Рівненський район, с. Ільпінь, вул. Миру, 22

м. Здолбунів

12 квітня 2024 р.

Присутні:

СОСЮК

Юрій Павлович

- заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, голова комісії

БІНДЮК

Наталія Олексіївна

- начальник відділу приватизації, комунальної власності та житлових питань міської ради, секретар комісії

Члени комісії:

АНТОНЮК

Ігор Васильович

- начальник управління з гуманітарних питань міської ради

БАБАК

Людмила Василівна

- голова постійної комісії з питань бюджету, фінансів, податків, соціально-економічного розвитку та реалізації державної регуляторної політики міської ради, за згодою

ГЕРАСИМЮК

Світлана Василівна

- начальник відділу з юридичної роботи та питань персоналу апарату міської ради

ДАНИЛЮК

Олександр Григорович

- начальник відділу з питань землекористування міської ради

МОРДИК

Дарина Вікторівна

- в.о. головного бухгалтера Здолбунівського центру культури і дозвілля Здолбунівської міської ради

ПРОКОПЧУК

Світлана Василівна

- заступник начальника фінансового управління міської ради

ТЕРЕБІЙЧУК
Валентина Георгіївна

- директор Здолбунівського центру
культури і дозвілля Здолбунівської
міської ради

Порядок денний:

1. Про визначення стартової ціни будівлі клубу площею 80,3 кв.м за адресою: Рівненська область, Рівненський район, с. Ільпінь, вул. Миру, 22
2. Про встановлення умов продажу будівлі клубу площею 80,3 кв.м за адресою: Рівненська область, Рівненський район, с. Ільпінь, вул. Миру, 22
3. Про розроблення інформаційного повідомлення

І. СЛУХАЛИ: Про визначення стартової ціни будівлі клубу площею 80,3 кв.м за адресою: Рівненська область, Рівненський район, с. Ільпінь, вул. Миру, 22
ІНФОРМУВАЛА: Біндюк Н.О., зазначила, що Перехідними та прикінцевими положеннями Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна» встановлено, що тимчасово, на період дії правового режиму воєнного стану аукціонна комісія розробляє умови продажу об'єкта приватизації після отримання органом приватизації листа довільної форми про намір приватизації такого об'єкта від потенційного покупця.

До Здолбунівської міської ради надійшла заява 07.03.2024 від громадянина Новачука Анатолія Сергійовича про намір взяти участь в аукціоні з продажу.

Стартова ціна об'єкта приватизації визначається аукціонною комісією на рівні балансової вартості об'єкта (активів об'єкта) приватизації.

Згідно довідки Здолбунівського центру культури і дозвілля Здолбунівської міської ради від 04.03.2024 №76 балансова вартість будівлі клубу становить 60 510 грн.00 коп.

Біндюк Н.О., звернула увагу, що відповідно до звіту за результатами обстеження технічного стану конструкцій будівлі клубу по вул. Миру, 22 в с.Ільпінь проведеного у 2022 році приміщення знаходиться в непридатному стані для експлуатації.

ВИСТУПИЛА: Теробійчук В.Г., повідомила, що з 2021 року працівники Ільпінського клубу працюють в приміщенні колишньої адміністративної будівлі сільської ради в селі Богдашів, забезпечені необхідною площею для здійснення статутної діяльності.

ВИРІШИЛИ: визначити стартову ціну продажу на аукціоні будівлі клубу площею 80,3 кв.м за адресою: Рівненська область, Рівненський район, с. Ільпінь, вул. Миру, 22 коп 60 510 грн. (Шістдесят тисяч п'ятсот десять гривень 00 коп.) без ПДВ

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 9, «Проти»- 0, «Утримались» - 0. Рішення - прийнято.

ІІ.СЛУХАЛИ: Про встановлення умов продажу будівлі клубу площею 80,3 кв.м за адресою: Рівненська область, Рівненський район, с.Ільпінь, вул. Миру, 22

ІНФОРМУВАВ: Сосюк Ю.П., який повідомив, що відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» приватизація державного або комунального майна здійснюється шляхом: продажу об'єктів права комунальної власності на аукціоні, у тому числі: аукціон з умовами, аукціон без умов; аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій; аукціон із зниженням стартової ціни; аукціон за методом вивчення цінових пропозицій.

У зв'язку з вище зазначеним запропонував, умовами продажу об'єкта визначити: витрати пов'язані з проведенням продажу об'єкта, зокрема нотаріальним оформленням договору купівлі – продажу об'єкта нерухомого майна покласти на покупця.

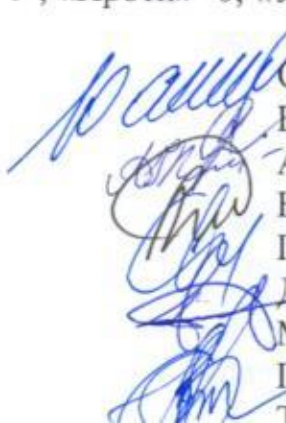
ВИРІШИЛИ: встановити умови продажу об'єкта: витрати пов'язані з проведенням продажу об'єкта, зокрема нотаріальним оформленням договору купівлі – продажу об'єкта нерухомого майна покласти на покупця. Аукціон провести не раніше п'яти робочих днів та не пізніше двадцять робочих днів з дня опублікування інформаційного повідомлення про приватизацію об'єкта приватизації.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 9 , «Проти»- 0, «Утримались» - 0. Рішення - прийнято

ІІІ. СЛУХАЛИ: Про інформаційне повідомлення про проведення в електронній торговій системі продажу на аукціоні будівлі клубу площею 80,3 кв.м за адресою: Рівненська область, Рівненський район, с. Ільпінь, вул.Миру, 22

ІНФОРМУВАВ: Сосюк Ю.П., ознайомив з інформаційним повідомленням про проведення в електронній торговій системі продажу на аукціоні будівлі клубу площею 80,3 кв.м за адресою: Рівненська область, Рівненський район, с. Ільпінь, вул. Миру, 22 одається.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» -9 , «Проти»- 0, «Утримались» - 0. Рішення – прийнято


Сосюк Ю. П.
Біндюк Н.О.
Антонюк І.В.
Бабак Л.В.
Герасимюк С.В.
Данилюк О.Г.
Мордик Д.В.
Прокопчук С.В.
Теребійчук В.Г.