



**ЗДОЛБУНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІВНЕНСЬКОГО РАЙОНУ РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
восьме скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від 17 грудня 2025 року

№ 3068

Про продаж на аукціоні нежитлового приміщення по проспекту Цементників, 8 та затвердження стартової ціни та умов продажу

Керуючись статтями 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432, на виконання рішення Здобунівської міської ради від 15.10.2025 № 2901 «Про включення комунального майна (нежитлове приміщення) до Переліку об'єктів комунальної власності Здобунівської міської територіальної громади, що підлягають приватизації, затвердженого рішенням Здобунівської міської ради від 19 травня 2021 року № 271», від 05.12.2025 № 3050 «Про приватизацію на аукціоні нежитлового приміщення по проспекту Цементників, 8 в місті Здобунів», враховуючи протокол аукціонної комісії від 12.12.2025 № 1, Здобунівська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Продати на аукціоні нежитлове приміщення загальною площею 50,9 кв.м. за адресою: Рівненська область, Рівненський район, м.Здобунів, проспект Цементників,8.
2. Затвердити стартову ціну для продажу нежитлового приміщення загальною площею 50,9 кв.м. за адресою: Рівненська область, Рівненський район, м.Здобунів, проспект Цементників, 8 в сумі 220 929 грн.00 коп. (двісті двадцять тисяч дев'ятсот двадцять дев'ять гривень 00 копійок) без ПДВ.
3. Взяти до уваги, що витрати пов'язані з проведенням продажу об'єкта, зокрема проведенням експертної оцінки та нотаріальним оформленням договору купівлі – продажу об'єкта нерухомого майна покладатимуться на покупця.
4. Начальнику відділу приватизації, комунальної власності та житлових питань Здобунівської міської ради Бидюк Н.О. впродовж п'яти робочих днів з дати ухвалення цього рішення опублікувати інформаційне повідомлення на

офіційному вебсайті Здобунівської міської ради та в електронній торговій системі «Прозоро. Продажі», що додається.

5. Уповноважити Здобунівського міського голову приймати рішення про затвердження протоколу про результати електронного аукціону, про приватизацію об'єкта шляхом викупу у випадках, передбачених частиною 8 статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» та укладати договір купівлі-продажу об'єкта приватизації, за результатами проведення електронного аукціону.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, транспорту, зв'язку, благоустрою, житлового фонду, торгівлі та агропромислового комплексу (голова - Войцеховський О.І.).



Міський голова

ЗГІДНО З ОРІГІНАЛОМ ЛІК

СЕКРЕТАР РАДИ

Оксана Бабич
підпис: / О. Бабич